

# Ausschreibung

## Grundstück in 18276 Reimershagen OT Kirch Kogel, Kirch Kogel 22, 22A, 22B

Das Amt Güstrow-Land schreibt für die Gemeinde Reimershagen folgendes mit einem Mehrfamilienhaus und Nebengebäuden bebautem Grundstück zum Verkauf aus:

Gemarkung Kirch Kogel

Flur 2

Flurstück 37

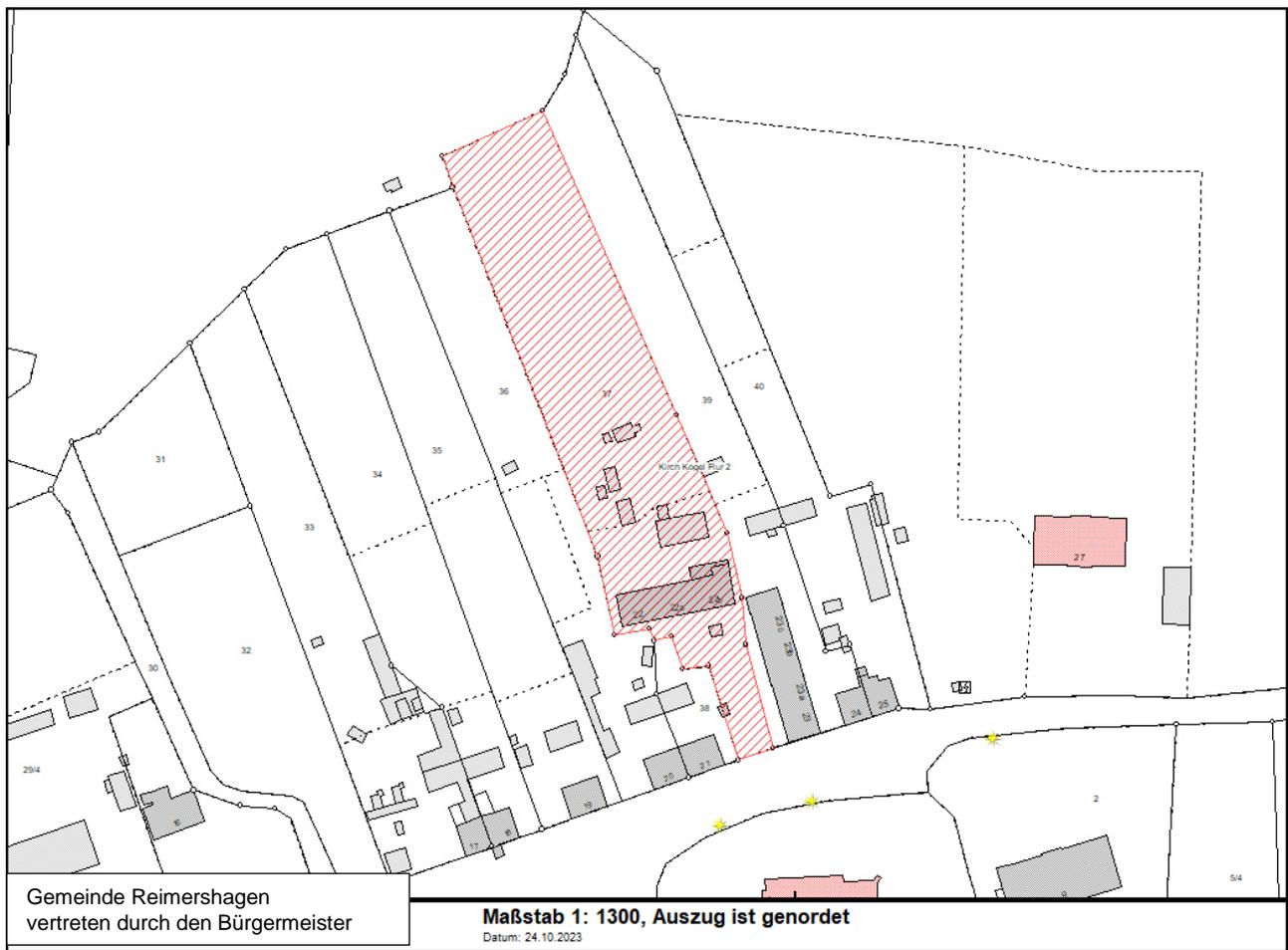
5.500 m<sup>2</sup>

Mindestgebot: 50.000 €

### Auf Folgendes wird hingewiesen:

- das sanierungsbedürftige Mehrfamilienhaus verfügt über 3 Wohneinheiten und ist leerstehend
- das Grundstück liegt teilweise im Verfahrensgebiet der Innenbereichssatzung Reimershagen Ortsteil Kirch Kogel Nr. 1
- ein Verkehrswertgutachten (Stichtag 22.03.2023) liegt vor
- alle Vertragsdurchführungskosten (Notar u.a.) trägt der Käufer
- es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 500.000 € gewährt
- die Ausschreibung stellt keine Ausschreibung nach VOB/UVgO dar
- alle notwendigen Unterlagen sind im Amt, unter vorheriger Terminabsprache, einsehbar

Die Ausschreibung wird am **01.12.2023** eröffnet. Gebote können innerhalb einer Frist **bis zum 29.02.2024** abgegeben werden. Ausschlaggebend für die Fristwahrung ist der Poststempel. Anträge sind mit einem Gebot, welches mindestens **50.000,00 € (Mindestgebot)** betragen muss, in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Nicht öffnen! Ausschreibung Grundstück in Kirch Kogel, 22, 22A, 22B“ an das Amt Güstrow-Land, SB Liegenschaften, Haselstraße 4 in 18273 Güstrow, zu richten. Werden mehrere Gebote abgegeben, behält sich die Gemeinde Reimershagen die Durchführung eines Bieterverfahrens vor. Angebotsklauseln, die eine automatische Steigerung des Kaufpreises beinhalten, sofern ein anderer Kaufinteressent einen höheren Kaufpreis bietet, werden nicht gewertet. Die Vergabe steht unter Vorbehalt der Zustimmung der politischen Gremien. Die Gemeinde Reimershagen behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angaben von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.



Güstrow, 01.12.2023

Kontakt: Amt Güstrow-Land, Bau- und Ordnungsamt – Abt. Liegenschaften, Haselstraße 4, 18273 Güstrow  
Ansprechpartner: Frau Schießl, Telefon: 03843/69 33 33, E-Mail: [b.schiessl@amt-guestrow-land.de](mailto:b.schiessl@amt-guestrow-land.de)

Die Ausschreibung ist auf der Homepage des Amtes Güstrow-Land: [www.amt-guestrow-land.de/Bekanntgaben Bau- und Ordnungsamt/Bekanntgaben Liegenschaften](http://www.amt-guestrow-land.de/Bekanntgaben%20Bau-und%20Ordnungsamt/Bekanntgaben%20Liegenschaften) einsehbar!